

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к протоколу годового Общего собрания
членов Ассоциации СРО «БСК»
от 27 октября 2017 года №17-ОСЧ/С/17

**ОТЧЕТ КОЛЛЕГИАЛЬНОГО ОРГАНА
АССОЦИАЦИИ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«БАЛТИЙСКИЙ СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС»
ЗА 2017 ГОД**

АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «БАЛТИЙСКИЙ СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС»

Некоммерческое партнерство «Балтийский строительный комплекс» учреждено 16 октября 2008 года.

28 мая 2009 года Партнерству присвоен статус саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства (регистрационный номер в государственном реестре – СРО-С-010-28052009).

9 марта 2016 года Некоммерческое партнерство «Балтийский строительный комплекс» переименовано в Ассоциацию саморегулируемая организация «Балтийский строительный комплекс» (далее – Ассоциация, Ассоциация СРО «БСК»).

Сегодня Ассоциация объединяет порядка 1030 юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, среди которых представители крупного, среднего и малого бизнеса. Также в Ассоциацию входят иностранные компании, осуществляющие свою деятельность на территории Российской Федерации с местом регистрации в г. Санкт-Петербурге.

ЦЕЛИ АССОЦИАЦИИ

Основными целями Ассоциация СРО «БСК» являются:

1) предупреждение причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - вред) вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выполняются членами саморегулируемых организаций;

2) повышение качества осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;

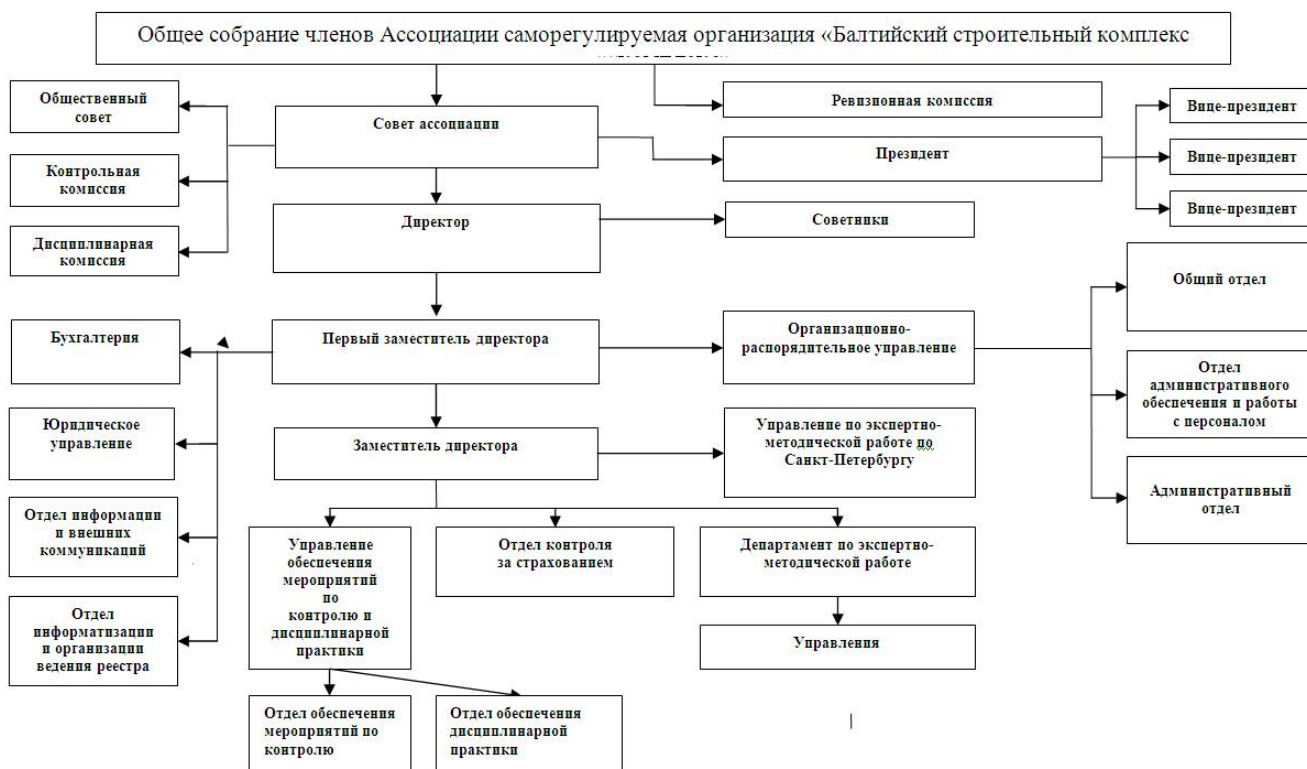
3) обеспечение исполнения членами саморегулируемых организаций обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

ЗАДАЧИ АССОЦИАЦИИ

- Контроль за соблюдением членами саморегулируемой организации требований Стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации.
- Участие в совершенствовании нормативно-правовой базы в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.
- Рассмотрение саморегулируемой организацией жалоб на действия своих членов и обращений.
- Применение саморегулируемой организацией мер дисциплинарного воздействия в отношении членов саморегулируемой организации.
- Взаимодействие с органами государственной власти, общественными организациями и СМИ.

- Обеспечение дополнительной имущественной ответственности членов Ассоциации перед потребителями выполненных ими работ и иными лицами.
- Организация взаимодействия между субъектами строительной деятельности, их взаимодействие с государственными органами, а также с потенциальными контрагентами и потребителями их товаров, работ, услуг.
- Защита прав субъектов деятельности в области строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства.
- Обеспечение саморегулируемой организацией доступа к информации о своей деятельности и деятельности своих членов.
- Ведение реестра членов саморегулируемой организации.

СТРУКТУРА АССОЦИАЦИИ



СОВЕТ АССОЦИАЦИИ

Совет Ассоциации – постоянно действующий коллегиальный орган управления Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийский строительный комплекс», который осуществляет общее руководство деятельностью Ассоциации между Общими собраниями его членов.

Состав Совета Ассоциации:

Председатель Совета Ассоциации

ЗАГУСКИН Никита Николаевич

Заместитель директора ООО «Строительная компания «ЭТС»», член Ревизионной комиссии Ассоциации «Национальное объединение строителей», председатель Комитета по страхованию, охране труда и финансовым инструментам строительного рынка Ассоциации «Национальное объединение строителей», судья коллегии Единого третейского суда при Союзе строительных объединений и организаций, эксперт по системам качества в области строительства, кандидат юридических наук.

Член Совета Ассоциации

ЛЮБИМОВ Михаил Валерьевич

В 2011 году награжден Почетной грамотой вице-губернатора Санкт-Петербурга Р.Е. Филимонова за высокие профессиональные успехи, долголетнюю и плодотворную работу в области строительства. В 2012 году награжден Почетной грамотой Союза строительных объединений и организаций за высокие профессиональные успехи, плодотворную работу в области строительства и в связи с профессиональным праздником - Днем строителя. В 2013 году - Почетная грамота Комитета по земельным отношениям и строительству Государственной Думы РФ за существенный вклад в развитие и становление института саморегулирования архитектурно-строительного проектирования и по случаю празднования Дня строителя; в 2013 году - Почетная грамота НОСТРОЙ за значительный вклад в развитие саморегулирования в строительной отрасли Российской Федерации. В 2014 году - Почетная грамота Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации за достигнутые успехи в работе и высокие производственные показатели. В 2015 году - Медаль Национального объединения строителей «За заслуги».

Член Совета Ассоциации

МОРОЗ Антон Михайлович

Вице-президент Санкт-Петербургской торгово-промышленной палаты, член Совета НОСТРОЙ, заместитель председателя Комитета по развитию строительной сферы Федерального Межотраслевого Совета Общероссийской общественной организации «Деловая Россия», заместитель председателя Комитета Российского Союза строителей по энергоресурсосбережению. С 2016 года – помощник первого заместителя председателя комитета Государственной Думы РФ по региональной политике и проблемам Севера и Дальнего Востока В.Н. Пивненко, а также помощник члена Совета Федерации Федерального Собрания Российской Федерации Д.Ю. Василенко.

Член Наблюдательного совета ФАУ «РосКапСтрой», член Комиссии в сфере жилищной политики Общественного совета при Минстрое России, член экспертного совета при ФАС России по развитию конкуренции в сфере строительной отрасли, член

Научно-консультативного совета при Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестре). Награжден нагрудным знаком «Почетный строитель России».

В 2016 году начал свою работу сайт Антона Мороза <http://amoroz.ru/>. Цель информационного ресурса имеет своей целью коллективное обсуждение законодательных инициатив и нормативных документов, обмен мнений представителей профессионального сообщества по наиболее актуальным проблемам отрасли.

Член Совета Ассоциации

ГРИДНЕВ Владимир Михайлович

начальник производственного отдела Управления капитального строительства ФГУП «Крыловский государственный научный центр».

Член Совета Ассоциации

ЕФРЕМОВ Олег Павлович

Заместитель директора Северо-Западного бассейнового филиала ФГУП «РОСМОРПОРТ» - начальник Усть-Лужского управления.

Член Совета Ассоциации

РЫБНИКОВ Максим Александрович

Генеральный директор ООО «ОРАНТУС».

ИТОГИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ Совета Ассоциации в 2017 году

1. С целью выполнения требования части 15 статьи 3.3 Федерального закона № 191-ФЗ от 29 декабря 2004 года «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» в 2017 году Советом Ассоциации рассмотрены и утверждены проекты следующих документов (в их числе также проекты документов для вынесения на рассмотрение Общего собрания членов Ассоциации):

1) Положение о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийский строительный комплекс»;

2) Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийский строительный комплекс»;

3) Положение о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийский строительный комплекс»;

4) Положение о реестре членов Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийский строительный комплекс»;

5) Положение о мерах дисциплинарного воздействия Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийский строительный комплекс»;

6) Положение о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийский строительный комплекс» и иных обращений;

7) Положение об Общем собрании членов Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийский строительный комплекс»;

8) Положение о Совете Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийский строительный комплекс»;

9) Положение о Директоре Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийский строительный комплекс»;

10) Положение о проведении саморегулируемой организацией анализа деятельности членов Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийский строительный комплекс» на основании информации предоставляемой ими в форме отчетов;

11) Положение о порядке организации профессионального обучения и проведения аттестации индивидуальных предпринимателей, работников индивидуальных предпринимателей, руководителей и работников юридических лиц, являющихся членами Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийский строительный комплекс»;

12) Положение о раскрытии информации Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийский строительный комплекс»;

13) Положение о контроле за деятельностью членов Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийский строительный комплекс»;

14) Положение о Контрольной комиссии Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийский строительный комплекс»;

15) Положение о Дисциплинарной комиссии Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийский строительный комплекс»;

16) Требования к членам Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийский строительный комплекс», осуществляющим строительство, реконструкцию и капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов;

17) Положение о порядке подготовки и аттестации работников организаций, являющихся членами Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийский строительный комплекс», подлежащих аттестации по правилам, установленным Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору;

18) Стандарты и правила предпринимательской деятельности членов Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийский строительный комплекс»;

19) Положение о страховании гражданской ответственности в случае причинения

членами Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийский строительный комплекс» вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

20) Положение о страховании ответственности членов Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийский строительный комплекс» за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров.

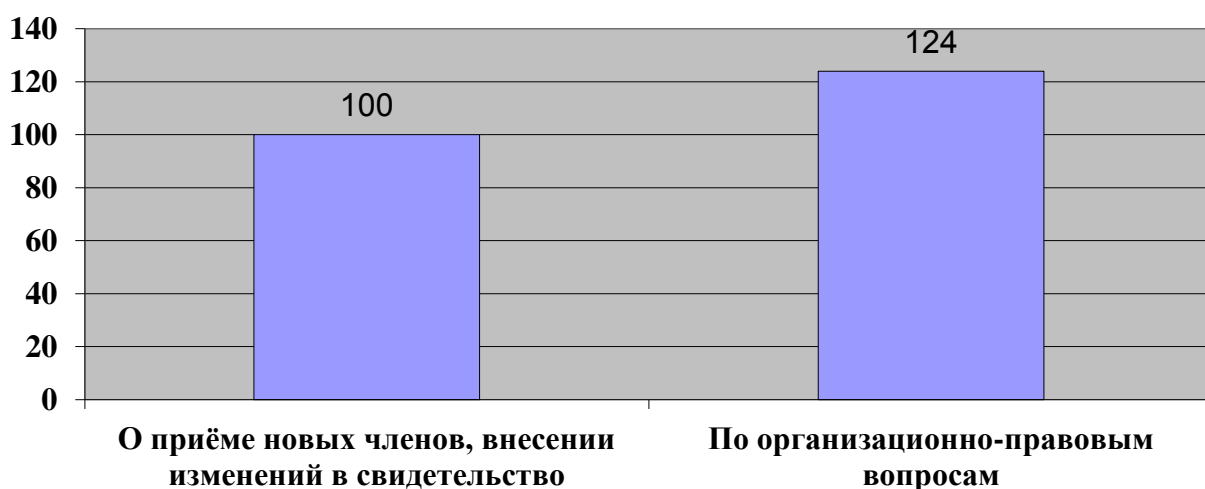
21) Квалификационный стандарт Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийский строительный комплекс» «Организатор строительного производства»;

22) Квалификационный стандарт Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийский строительный комплекс» «Руководитель строительной организации».

Сведения о вышеуказанных документах Ассоциации СРО «БСК» внесены Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору в государственный реестр саморегулируемых организаций.

2. За отчетный период Совет Ассоциации провел 224 заседания, на которых были приняты решения по организационно-правовым вопросам (124), а также решения, связанные с членством в Ассоциации (о приеме новых членов, о внесении изменений в свидетельства о допуске (до 01.07.2017), о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов саморегулируемой организации (после 01.07.2017), об исключении членов) – 100.

Протоколы заседаний коллегиальных органов



На основании решений Совета Ассоциации за отчетный период в состав Ассоциации принято 407 новых членов. В соответствии с действующим законодательством все новые члены зарегистрированы в г. Санкт-Петербурге. Отказов в приеме не было.

В 2017 году 45 членов Ассоциации исключены по решению Совета Ассоциации в связи с не внесением взноса в Компенсационный фонд, 4 члена Ассоциации исключены в связи с ликвидацией юридического лица, 61 член Ассоциации исключен в связи с подачей заявления о добровольном прекращении членства, 278 членов Ассоциации исключены в связи с подачей уведомления о прекращении членства с последующим переходом в другую саморегулируемую организацию.

Также в 2017 году Советом Ассоциации рассмотрено более 300 заявлений о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов саморегулируемой организации.

3. В соответствии с Уставом Ассоциации СРО «БСК» проведена ревизионная проверка деятельности за 2016 год, в результате которой нарушений действующего законодательства не выявлено. Сделаны положительные выводы и даны рекомендации по дальнейшему совершенствованию финансово-хозяйственной отчетности Ассоциации СРО «БСК».

ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ С ОРГАНАМИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ВЛАСТИ

В целях представления интересов строительных компаний – членов Ассоциации в органах государственной власти, органах местного самоуправления представители Ассоциации СРО «БСК» в 2017 году участвовали в работе:

- Экспертного совета при Федеральной антимонопольной службе по развитию конкуренции в сфере строительной отрасли.
- Комитета по развитию строительной сферы Федерального Межотраслевого Совета Общероссийской общественной организации «Деловая Россия».
- Наблюдательного совета ФАУ «РосКапСтрой»,
- Комиссии в сфере жилищной политики Общественного совета при Минстрое России.

Также в рамках деятельности Ассоциации СРО «БСК» осуществляется тесное взаимодействие с региональными органами государственной исполнительной власти – Администрациями Санкт-Петербурга, Ленинградской области и других регионов России.

21 февраля 2017 года в аппарате полномочного представителя Президента РФ в СФЗО состоялось заседание Координационного совета по развитию строительной отрасли Северо-Западного федерального округа на тему «Опыт первого полугодия применения 372-ФЗ». В рамках заседания Координационного совета А.М. Мороз доложил присутствующим об опыте первого полугодия применения 372-ФЗ, рассказал о возникающих в процессе его реализации вопросах.

7 апреля 2017 года представитель Совета Ассоциации принял участие в V Всероссийском совещании по развитию жилищного строительства.

22 мая 2017 года А.М. Мороз принял участие в совещании под председательством заместителя Министра строительства и ЖКХ РФ Х.Д. Мавлярова. В ходе совещания обсуждались вопросы технического регулирования, системы ценообразования и сметное нормирование в строительной отрасли.

19 июня 2017 года представители Совета Ассоциации приняли участие в заседании Экспертного совета по строительству, промышленности строительных материалов и проблемам долевого строительства при Комитете Государственной Думы РФ по транспорту и строительству. Заседание прошло под председательством В.И. Ресина и было посвящено совершенствованию системы государственного надзора и строительного контроля в градостроительстве.

19 июня 2017 года представители Совета Ассоциации приняли участие в Парламентских слушаниях на тему «Платежная дисциплина в ТЭК. Практика применения Федерального закона №307-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с укреплением платежной дисциплины потребителей энергетических ресурсов». Участниками парламентских слушаний стали представители федеральных и региональных органов власти, органов местного самоуправления, депутаты Государственной Думы, представители энергетических компаний, общественных организаций и объединений.

В июле 2017 года А.М. Мороз выступил с инициативой о включении в НРС новой специальности. В адрес А.М. Мороза пришли ответы из Правового департамента Министерства строительства и ЖКХ РФ и НОСТРОЙ, в которых сообщалось о поддержке данной инициативы.

10 октября 2017 года в Министерстве строительства и ЖКХ РФ прошло совещание под председательством Первого заместителя Министра строительства и ЖКХ РФ Л.О. Ставицкого, на котором были рассмотрены технические решения, предусмотренные специальными техническими условиями на инженерные изыскания, проектирование и строительство объекта «Газопровод «Северный поток-2» в Ленинградской области. В совещании приняли участие представители Совета Ассоциации.

Госдума РФ

09 февраля 2017 года А.М. Мороз принял участие в заседании Секции «Дорожное хозяйство» при Комитете ГД РФ по транспорту и строительству.

10 февраля 2017 года член Совета Ассоциации принял участие в заседании Секции «Архитектура и градостроительство. Основы правового регулирования» Экспертного совета по строительству, промышленности строительных материалов и проблемам долевого строительства при Комитете Госдумы РФ по транспорту и строительству под председательством депутата Госдумы РФ, первого заместителя председателя Комитета по транспорту и строительству, сопредседателя Экспертного совета, куратора Секции Алексея Русских.

14 февраля 2017 года члены Совета Ассоциации приняли участие в заседании Экспертного совета по строительству, промышленности строительных материалов и проблемам долевого строительства при Комитете Государственной Думы РФ по транспорту и строительству на тему «Совершенствование законодательства в сфере долевого жилищного строительства». По итогам обсуждения присутствующие приняли решение рассмотреть в НОСТРОЙ и Минстрое России предложения А.М. Мороза по корректировке действующего законодательства в части урегулирования противоречий между 214-ФЗ и 44-ФЗ.

Государственная инспекция труда

Ассоциация ведет активную работу по взаимодействию с Государственной инспекцией труда в Санкт-Петербурге. В соответствии с подписанным соглашением, саморегулируемая организация берет на себя обязательства по извещению Государственной инспекции о несчастных случаях и инцидентах в строительных организациях, являющихся членами саморегулирующей организации.

ФАУ «РосКапСтрой»

20 июня 2017 года член Совета Ассоциации принял участие в заседании Наблюдательного совета Федерального автономного учреждения «РосКапСтрой» под председательством первого заместителя министра строительства и ЖКХ РФ Леонида Ставицкого.

29 сентября 2017 года А.М. Мороз принял участие в заседании Наблюдательного совета ФАУ «РосКапСтрой» под председательством первого заместителя Министра строительства и ЖКХ РФ Л.О. Ставицкого, при участии директора ФАУ «РосКапСтрой» Н.М. Циганова.

ОБЩЕСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ АССОЦИАЦИИ

Представители Ассоциации принимают активное участие в мероприятиях, организуемых НОСТРОЙ, Российским Союзом строителей, Всероссийским союзом страховщиков, а также участвуют в организации круглых столов, семинаров и конференций по вопросам дальнейшего развития строительной отрасли, участвуют в общественной деятельности, взаимодействуя как с всероссийскими, так и с региональными общественными организациями и объединениями.

Ассоциация сотрудничает со следующими объединениями:

1. Ассоциация «Национальное объединение строителей»

1 марта 2016 года в рамках XI Всероссийского съезда НОСТРОЙ Антон Мороз был избран членом Совета НОСТРОЙ от Санкт-Петербурга. В рамках работы Совета НОСТРОЙ А.М. Мороз принимает участие в формировании предложений по вопросам выработки государственной политики в области строительства, выступает с предложениями по совершенствованию законодательства в строительной сфере и по совершенствованию механизмов саморегулирования. В 2017 году было обеспечено участие во всех заседаниях Совета НОСТРОЙ: 17 февраля, 15 марта, 10 апреля, 18 мая, 15 июня и 28 сентября, 9 октября.

Руководство Ассоциации также принимает активное участие во всех Окружных конференциях строительных саморегулируемых организаций – членов Национального объединения строителей по Санкт-Петербургу.

Председатель Совета Ассоциации Н.Н. Загускин является членом Ревизионной комиссии НОСТРОЙ, председателем Комитета по страхованию, охране труда и финансовым инструментам строительного рынка Национального объединения строителей.

В течение 2017 года проведено 3 заседания Комитета.

28 марта 2017 года под председательством Н.Н. Загускина в формате видеоконференции состоялось заседание Комитета по страхованию, охране труда и финансовым инструментам строительного рынка НОСТРОЙ.

21 апреля 2017 года Н.Н. Загускин провел вебинар по страхованию ответственности членов СРО по госконтрактам.

6 июля 2017 года состоялось заседание подкомитета по охране труда и обеспечению безопасности в строительстве при Комитете НОСТРОЙ по страхованию, охране труда и финансовым инструментам строительного рынка.

11 июля 2017 года состоялось заседание Комитета НОСТРОЙ по страхованию, охране труда и финансовым инструментам строительного рынка. Провел заседание председатель Комитета Н.Н. Загускин.

В ходе заседаний обсуждались вопросы:

- Об унифицированных требованиях к страхованию риска ответственности за нарушение членами саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, условий договоров строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- О Типовых договорах комбинированного страхования риска ответственности за нарушение членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, условий договора строительного подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, а также финансовых рисков членов этой саморегулируемой организации, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения договора строительного подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- План мероприятий по снижению производственного травматизма в строительной отрасли на 2017 год;
- Техзадание на разработку проекта стандарта Национального объединения строителей СТО НОСТРОЙ «Системы управления охраной труда в строительных организациях. Порядок создания и внедрения»;
- разработка и внедрение системы мониторинга и анализа информации по СУОТ;
- актуализация чек-листов ГИТ, используемых при проверках строительных организаций;
- статистика ответов из СРО по обращениям, касательно несчастных случаев и др.

26 сентября 2017 года в Центральном банке России состоялось обсуждение проекта внутреннего стандарта Всероссийского союза страховщиков по страхованию договорных обязательств членов саморегулируемых организаций в строительной сфере. Активное участие в обсуждении принял Н.Н. Загускин.

С 10 по 14 апреля 2017 года представители Ассоциации приняли участие в III Всероссийской неделе охраны труда. Так, в рамках круглого стола «Правила по охране труда в строительных организациях. Опыт применения» под председательством заместителя Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Х.Д. Мавлярова, заместитель председателя подкомитета НОСТРОЙ по охране труда Комитета НОСТРОЙ по страхованию, охране труда и финансовым инструментам строительного рынка М.А. Наседкина выступила с докладом о механизмах снижения травматизма на стройках и обеспечении труда в строительстве.

2. Российский Союз Строителей

Заместитель председателя Совета Ассоциации А.М. Мороз является заместителем председателя Комитета РСС по энергоресурсосбережению, занимающегося вопросами формирования предложений РСС по созданию и совершенствованию нормативно-технических документов в области энергоресурсосбережения в строительстве, а также разработкой мероприятий в указанной области.

18 апреля 2017 года в Москве прошел юбилейный X Съезд Российского Союза строителей, в котором приняли участие члены Совета Ассоциации.

3. ТПП РФ

13 апреля 2017 года А.М. Мороз принял участие в заседании Совета ТПП РФ по саморегулированию предпринимательской и профессиональной деятельности.

4. Санкт-Петербургская торгово-промышленная палата

Заместитель председателя Совета Ассоциации А.М.Мороз является членом президиума- вице-президентом СПб ТПП. В данном направлении ведется работа по:

- выработке предложений по концептуальным основам и конкретным мероприятиям по развитию инвестирования, строительства, архитектуры, градостроительства, производства строительных материалов;

- разработке предложений по совершенствованию действующей и формирующейся нормативной базы, определению приоритетных проблем государственной политики в части, касающейся развития строительной отрасли, требующих законодательного решения;

- анализу факторов, оказывающих влияние на развитие предпринимательства в сфере строительства, содействию в устранении необоснованных ограничений и бюрократических барьеров, содействию реструктуризации и модернизации строительного комплекса Санкт-Петербурга;

- осуществлению общественной экспертизы проектов нормативно-правовых актов в области строительства;

- содействию организациям и предпринимателям в ознакомлении, использовании и распространении зарубежного и отечественного опыта.

29 мая 2017 года на базе СПб ТПП состоялся семинар, посвященный государственной информационной системе Санкт-Петербурга «Единая система строительного комплекса Санкт-Петербурга», в ходе которого были даны подробные разъяснения о порядке работы системы. Модератором выступил вице-президент СПб ТПП Антон Мороз.

08 сентября 2017 года состоялось «Заседание экспертного Совета СПб ТПП по вопросам совершенствования законодательства» с участием президента СПб ТПП Ю.Н. Бурчакова, вице-президента СПб ТПП А.М. Мороза.

5. Союз строительных объединений и организаций Санкт-Петербурга

Члены Совета Ассоциации входят в состав Президиума ССОО и принимают участие в:

- оказании помощи пострадавшим гражданам – участникам долевого строительства многоквартирных путем участия в софинансировании приобретения квартир пострадавшим горожанам;

- разработке концепции научно-технического развития организаций строительного комплекса;

- объединении усилий и потенциала организаций строительного комплекса, общественно-политических, научных организаций для разработки актуальных направлений политики, направленной на развитие строительного рынка;

- разработке и внедрении научно обоснованных предложений по совершенствованию городского законодательства в сфере развития строительного рынка;

- создании эффективной инвестиционной политики, направленной на развитие строительного рынка.

- координации профессионального сообщества в решении актуальных проблем отрасли, формировании общей точки зрения строителей и трансляции ее в органы власти, защите интересов строительного рынка.

- организации ключевых отраслевых мероприятий: профессиональный праздник День строителя, Съезд строителей Санкт-Петербурга, профильных конференций и семинаров.

Участие в мероприятиях

27 февраля 2017 года члены Совета Ассоциации приняли участие в пленарном заседании Российского инвестиционного форума в г. Сочи. В рамках РИФ-2017 Антон Мороз принял участие в работе секции «Современный город».

01 июня 2017 года члены Совета Ассоциации приняли участие в первом дне ПМЭФ-2017.

15 июня 2017 года в Москве прошла Всероссийская научно-практическая конференция «Лучшие мировые практики BIM-технологий в России». Антону Морозу было предложено войти в состав экспертного совета конкурса «BIM-технологии 2017».

28-29 июля 2017 года в рамках Международного экономического Форума «Amberforum - 2017» Антон Мороз выступил с докладом: «Инвестиционная привлекательность строительной отрасли Российской Федерации».

8 августа 2017 года члены Совета Ассоциации и член генерального совета, руководитель Центра финансово-кредитной поддержки Федерального межотраслевого совета «Деловой России» Алексей Порошин провели рабочую встречу. В ходе встречи обсуждалась поддержка инвестирования в строительный комплекс с целью развития малых и средних предприятий строительной отрасли.

9 августа 2017 года в Москве под эгидой Министерства строительства и ЖКХ состоялись праздничные мероприятия, посвященные Всероссийскому Дню строителя-2017. Министр строительства и ЖКХ РФ М.А. Минь вручил А.М. Морозу благодарственное письмо.

20 сентября 2017 года в Москве открылся Российский инвестиционно-строительный форум (РИСФ-2017), в рамках первого дня форума с докладом выступил Антон Мороз.

26 сентября 2017 года члены Совета ассоциации приняли участие в заседании Совета Торгово-промышленной палаты РФ по промышленному развитию и конкурентоспособности экономики России. Главной темой заседания стала подготовка раздела итогового доклада «Влияние политики ЦБ РФ на конкурентоспособность экономики России».

27 сентября 2017 года в Комитете по архитектуре и градостроительству города Москвы состоялось совещание с участием руководства Ростехнадзора и руководителей СРО в сфере строительства, проектирования и инженерных изысканий, посвященное процедуре подтверждения соответствия СРО требованиям законодательства РФ о градостроительной деятельности. Представители Совета Ассоциации также принял участие в совещании.

5 октября 2017 года в рамках Юбилейного XXV Международного фестиваля «Зодчество 2017» Антон Мороз принял участие в панельной дискуссии «Перспективы деревянного домостроения. Новый горизонт».

Социальная деятельность членов Совета Ассоциации

21 февраля 2017 года в школе-интернате города Кировск (Ленобласть) в преддверии Дня защитника Отечества прошло торжественное мероприятие - открытие мемориальной

доски выпускнику школы-интерната, младшему сержанту Константину Снарскому, который погиб в Афганистане 31 января 1987 года и был посмертно награжден Орденом «Красной звезды». По поручению члена Совета Федерации РФ Дмитрия Василенко с приветственным словом в адрес присутствующих выступил вице-президент СПб ТПП Антон Мороз, который не первый раз посещает эту школу-интернат и принимает активное участие в работе областных общественных организаций, посвященных патриотическому воспитанию детей и молодежи.

В начале апреля 2017 года состоялось заседание правления благотворительного фонда Натальи Воробьевой - олимпийской чемпионки 2012 года по вольной борьбе. Члены совета единогласно проголосовали за включение вице-президента СПб ТПП Антона Мороза в состав попечительского совета благотворительного фонда Натальи Воробьевой.

5 мая 2017 года в преддверии праздника Великой Победы члены Совета Ассоциации совместно с Серебряными волонтерами, представителями всероссийского военно-патриотического движения "Юнармия", а также учащимися средней общеобразовательной школы "Рахьинский центр образования" принял участие в обширном субботнике у мемориала "Разорванное кольцо".

5-6 августа 2017 года в Санкт-Петербурге состоялся V Открытый Всероссийский турнир по женской вольной борьбе на призы олимпийской чемпионки Натальи Воробьевой, в котором приняли участие более 200 спортсменок из разных городов России. Перед началом мероприятия Антону Морозу были вручены благодарности от Комитета по физической культуре и спорту Санкт-Петербурга и благотворительного фонда Натальи Воробьевой.

Осуществление контроля и дисциплинарной практики

Контрольная и Дисциплинарная комиссии, сформированные Советом Ассоциации СРО «БСК», являются постоянными специализированными органами Ассоциации, подотчетны Совету Ассоциации и Общему собранию членов и осуществляют свою деятельность в тесном взаимодействии друг с другом.

Контрольная комиссия – специализированный орган Ассоциации, осуществляющий контроль за деятельностью членов Ассоциации, в том числе контроль:

- соблюдения требований стандартов и правил, внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации;

- соблюдения членами Ассоциации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами Ассоциации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением строителей;

- исполнения членами Ассоциации обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

В период с 01 января по 01 июля 2017 году проведено 438 плановых проверок членов Ассоциации СРО «БСК». Из них 376 по Санкт-Петербургу и Ленинградской области (242 плановых проверок деятельности в части соблюдения требований к выдаче свидетельств о допуске, 134 плановых проверок деятельности в части соблюдения требований к выдаче свидетельств о допуске, стандартов саморегулируемой организации и правил саморегулирования (далее – комплексные проверки)), 62 в других регионах (47

плановых проверок деятельности в части соблюдения требований к выдаче свидетельств о допуске, 15 плановых комплексных проверок).



В связи с изменением законодательства с 01 июля 2017 года, проверки членов Ассоциации СРО «БСК» проводятся в части соблюдения стандартов, условий членства в саморегулируемой организации, а так же контроля за исполнением обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.





Дисциплинарная комиссия Ассоциации является специализированным органом Ассоциации по рассмотрению дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия.

Дисциплинарная комиссия рассматривает дела о допущенных членами саморегулируемой организации нарушениях требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций (НОСТРОЙ), стандартов Ассоциации и внутренних документов Ассоциации.

По результатам рассмотрения дел о дисциплинарных нарушениях, допущенных членами саморегулируемой организации, на заседаниях Дисциплинарной комиссии решается вопрос о применении или неприменении в отношении члена саморегулируемой организации мер дисциплинарного воздействия.

С 1 июля 2017 года к мерам дисциплинарного воздействия относятся:

- вынесение предписания, обязывающего члена Ассоциации устранить выявленные нарушения и устанавливающего сроки устранения таких нарушений;

- вынесение члену Ассоциации предупреждения;
- наложение на члена Ассоциации штрафа;
- рекомендация об исключении лица из членов Ассоциации, подлежащая рассмотрению Советом Ассоциации;
- приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.

За отчетный период 2017 года Дисциплинарной комиссией рассмотрены 335 дел о дисциплинарных нарушениях, по итогам рассмотрения которых вынесено 335 решений о применении мер дисциплинарного воздействия.

Кроме того, в 2017 году в Ассоциацию СРО «БСК» поступило тридцать семь жалоб на действия членов Ассоциации СРО «БСК», семь из которых были признаны неподведомственными саморегулируемой организации. По результатам рассмотрения Дисциплинарной комиссией тридцати жалоб приняты решения о проведении внеплановых проверок деятельности членов Ассоциации СРО «БСК».

ПЛАН РАБОТЫ НА 2018 ГОД

В 2018 году Ассоциация СРО «БСК» планирует осуществлять следующие виды деятельности:

- Ведение реестра членов саморегулируемой организации;
- Контроль за соблюдением членами саморегулируемой организации требований Стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации;
- Применение мер дисциплинарного воздействия, предусмотренных действующим законодательством и внутренними документами Ассоциации СРО «БСК», в отношении своих членов;
- Рассмотрение саморегулируемой организацией жалоб на действия своих членов и обращений;
- Обеспечение саморегулируемой организацией доступа к информации о своей деятельности и деятельности своих членов;
- Участие в работе НОСТРОЙ.
- Участие в разработке национальных стандартов и унифицированных требований в Национальном объединении строителей (НОСТРОЙ), а также приведение стандартов СРО Ассоциации СРО «БСК» в соответствие с унифицированными требованиями и стандартами.
- Сотрудничество с Торгово-промышленной палатой Российской Федерации, Санкт-Петербургской Торгово-промышленной палатой, Российским Союзом Строителей, Союзом строительных объединений и организаций и другими общероссийскими и региональными общественными организациями для улучшения экономического климата на рынке строительных услуг.
- Представление интересов членов Ассоциации СРО «БСК» в органах государственной власти, участие в принятии решений в области саморегулирования на федеральном и региональном уровнях.

- Дальнейшее совершенствование нормативно-правовой базы в области строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства, разработка национальных стандартов и правил.
- Организация взаимодействия субъектов строительной деятельности, их взаимодействия с органами государственной власти, а также с потенциальными контрагентами и потребителями их товаров, работ и услуг.
- Формирование и поддержание высокого профессионального уровня специалистов компаний-членов Ассоциации, повышение их квалификации за счет образовательных программ, организация аттестации членов Ассоциации, представление их интересов на всероссийских и региональных профильных конкурсах.
- Защита прав субъектов строительной деятельности.
- Информационная поддержка и продвижение Ассоциации СРО «БСК» и его членов с помощью Интернет-ресурса Ассоциации, освещение его деятельности, а также деятельности его членов в средствах массовой информации, организация участия в профильных мероприятиях, в том числе:
 - XV Съезде строителей Санкт-Петербурга;
 - Международной строительной выставке и форуме «Интерстройэкспо»;
 - Российском инвестиционно-строительном форуме (РИСФ 2018);
 - Дне строителя-2018;
 - IX Всероссийской конференции «Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство»;
 - других профильных мероприятиях, проводимых при поддержке федеральных и региональных органов власти;
 - протокольных мероприятиях Национального объединения строителей (заседаниях Совета, Всероссийском съезде).